Nombre de la dependencia:	Presidencia Municipal De Piedras Negras, Coahuila De Zaragoza
Área u Oficina:	Dirección de Catastro y Tenencia De La Tierra
Nombre del Servicio, Tramite o Acto Administrativo:	Avaluó Previo
Caso o supuesto en los que debe presentarse el Servicio, Tramite o Acto administrativo:	Esta certificación se expide a petición de parte al contribuyente y/o notario público para saber cuáles son los datos de su predio en cuanto a la superficie de terreno, a la superficie de construcción, a la dirección del predio, los valores catastrales de terreno y la clasificación en cuanto a su construcción y para finalizar el valor total catastral del inmueble.
Cargo de servidor público responsable de atender el tramite:	Secretaria de Catastro
Fundamento Legal:	Ley de ingresos para el municipio de piedras negras Coahuila: artículo 26 fracción II numeral 1
Formatos que se utilizan para el tramite:	Los establecidos por la Dirección de Catastro Municipal
Lugar de atención:	Monterrey y av. 16 de septiembre, col. Las fuentes, piedras negras, Coahuila de Zaragoza.
Teléfono:	(878) 782 66 66
Horario de atención:	08:00 am. A 16:00 hrs
Listado de requisitos para gestionar el Servicio, Tramite o Acto administrativo:	Escritura pública, credencial de elector, formato de avaluó, predial pagado (del año en curso), en caso de no poder asistir a realizar el trámite y envié a otra persona se le entregara un formato donde firma el propietario del inmueble la anuencia par que otra persona o el notario realice el tramite.
Datos de los anexos que deben incluir al realizar el Servicio, Tramite o Acto administrativo:	Presentar copia del plano para mejor ubicación, si el predio presenta modificaciones presentar copia de subdivisión o en su caso de fusión.
Monto de derechos:	Ley de ingresos para el municipio de piedras negras Coahuila: artículo 27 fracción II numeral 1
Tiempo de Respuesta :	5 días hábiles
Vigencia del Tramite:	Su vigencia es de 60 días hábiles.
Información adicional necesaria para facilitar el Servicio, Tramite o Acto administrativo:	Avisar en caso de no encontrarse alguien en el domicilio que pueda dar acceso al interior del inmueble.
Correo Electrónico oficial de la dependencia:	www.catastroprn@outlook.com
Pagina Web de la Dependencia:	www.municipiodepiedrasnegras.gob.com

Recursos o medios de impugnación que pueda hacer valer, en caso de no ser satisfactoria la respuesta o no darse esta en el plazo establecido:

Los recursos de impugnación o inconformidad serán los que establezca el Código Fiscal para el Estado de Coahuila de Zaragoza y en el Código Municipal para el estado de Coahuila De Zaragoza. Y en caso de no ser satisfactoria la respuesta se entrega la negativa mediante oficio explicando los motivos o la justificación por la cual no es procedente el trámite solicitado por el contribuyente.